

سیتی پارک

هلدینگ بنیان		کارفرما	
گروه مهندسين مشاور باوند		طراحی معماری	
۴,۶۷۳ مترمربع		مساحت کل زمین	
۱۰	مسکونی	تعداد طبقات	
۱	همکف		
۳	پارکینگ		
۲۶۰	مسکونی	تعداد واحد	
۲۶۰	پارکینگ	۳	راه پله فرار
۲۶۰	انباری ها	۷	آسانسورها

جماندان

معامله هوشمند

سیکاس
تامین
بنیان



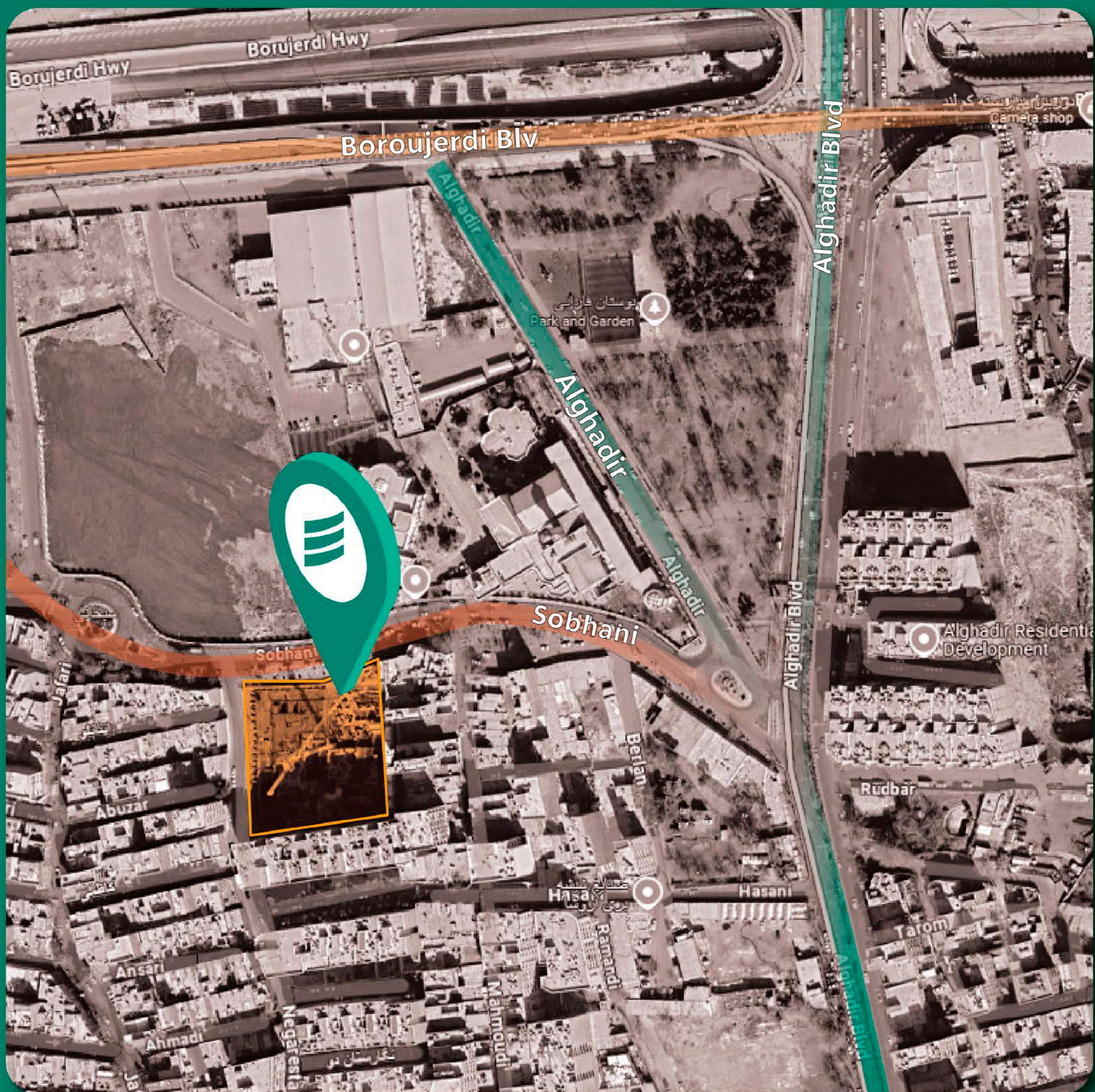
چرایی پروژه سیتی پارک

شرکت سیکاس تامین بنیان با هدف رفع مهم‌ترین دغدغه پرسنل **"نیاز به مسکن"** و افزایش دلبستگی **همکاران** به سازمان به طراحی **"مدل راهبری تامین مسکن اقساطی کارکنان"** پرداخت. راهبری مدل سیستمی تامین اقساطی مسکن، تفکر سیستمی جامع و به هم پیوسته از امکان‌سنجی، مدیریت پروژه، مدیریت فروش و مدیریت طرح است. هریک از این چهاربخش مجزا اما در تعامل و ارتباط با یکدیگر در راه رسیدن به هدف نهایی (تامین مسکن) در کنش متقابل و هماهنگ، یک واحد را تشکیل می‌دهند.

بنیان علاوه بر راهبری مدل سیستمی تامین اقساطی مسکن و همراهی کارکنان سازمان قبل از پروژه و در حین پروژه، با مدیریت، تجهیز و نگهداری ساختمان، پس از اتمام پروژه نیز به ارائه خدمات می‌پردازد. پروژه سیتی پارک به عنوان نخستین پروژه انبوه‌سازی و از طریق مدل راهبری تامین مسکن اقساطی کارکنان در حال ساخت می‌باشد.



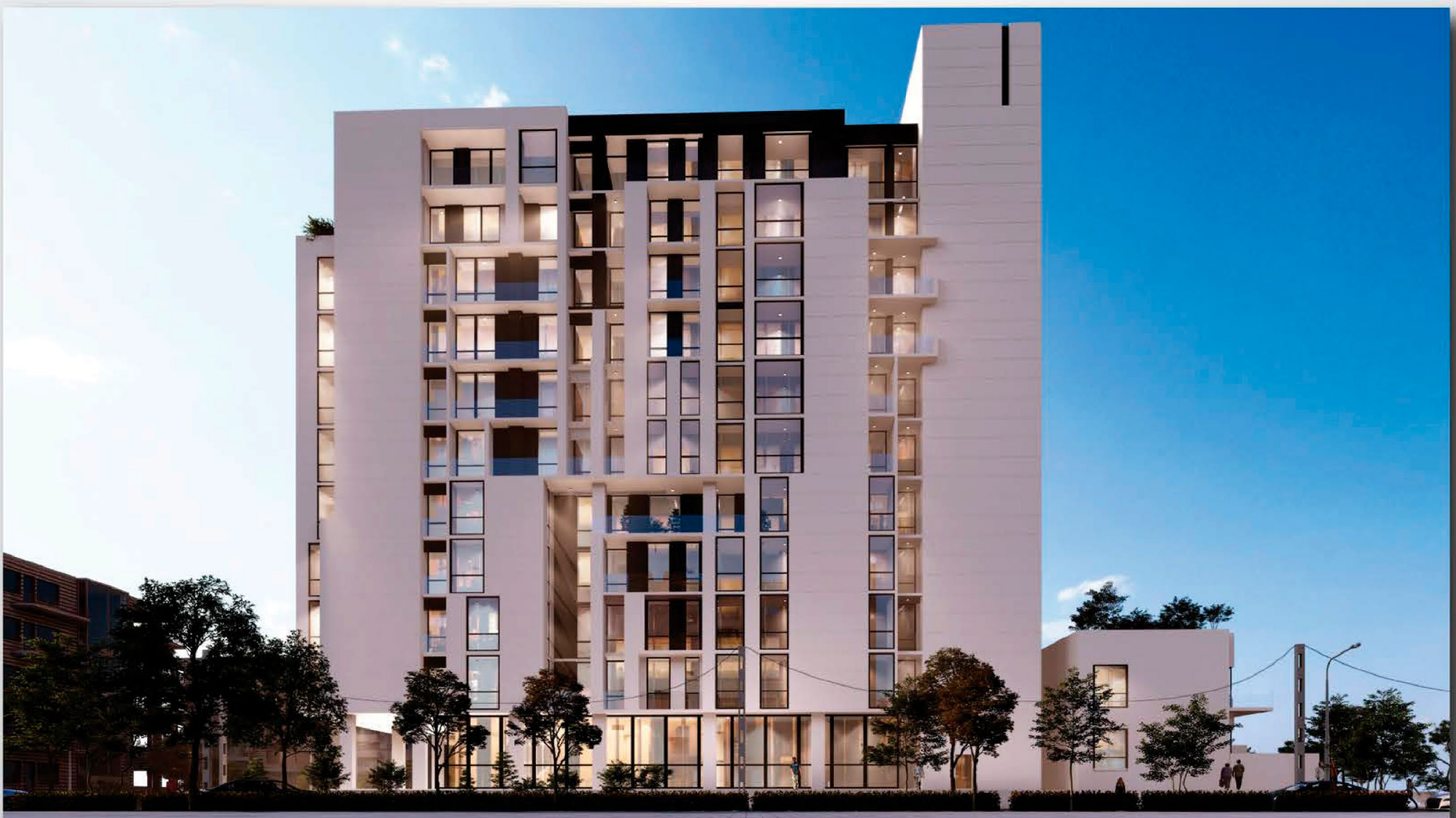
موقعیت جغرافیایی



تهران خیابان شادآباد، خیابان سبحانی،
روبه روی سرای محله شادآباد



نمای شمالی



نمای غربی

شاخصه های مهم و بی نظیر برج بلند مرتبه سیتی پارک

یکی از مرتفع ترین برج های مسکونی
شادآباد با بیش از ۳۸/۵ متر ارتفاع و
زیربنای ساخت حدود ۳۵ هزار متر مربع

سیستم سقف طبقات از نوع پیش تنیده

مقاوم در برابر زلزله طبق استانداردهای
روز ایران

محوطه سازی و فضای سبز وسیع

نورگیری مناسب تمامی واحدها

استفاده از مصالح و تجهیزات مرغوب
مطابق با استانداردهای بین المللی

امکانات رفاهی عمومی

امکانات رفاهی مجموعه به نوبه خود از کم نظیرترین ها
در منطقه شادآباد می باشد از جمله:

— نمازخانه

— سالن اجتماعات

— لابی من شبانه روزی

— کافی شاپ اختصاصی

— سیستم شوتینگ زباله

— اتاق بازی و زمین بازی مخصوص کودکان

— محوطه سازی فضای سبز جهت استفاده از اوقات فراغت

— پیش بینی فروشگاه جهت ارائه خدمات و تامین
نیاز ساکنین

— سالن مدیریت، برای ایجاد حداکثر آرامش و کمترین خللی در
زندگی ساکنین

— ارتفاع لابی جهت زیباتر شدن مجموعه دارای سقفی به
ارتفاع ۴/۲ متر می باشد که تصویری بی نظیر در
چشمان ساکنین ایجاد خواهد کرد.

امکانات رفاهی خصوصی

در همه‌ی واحدها **سرویس بهداشتی ایرانی و فرنگی** تعبیه شده است.

همه‌ی واحدها دارای **بالکن، انباری و پارکینگ اختصاصی** می‌باشند.

سیستم گرمایش و سرمایش مجموعه **داکت اسپلت و پکیج** می‌باشد.

پنجره‌های **آلومینیومی دو جداره UPVC**

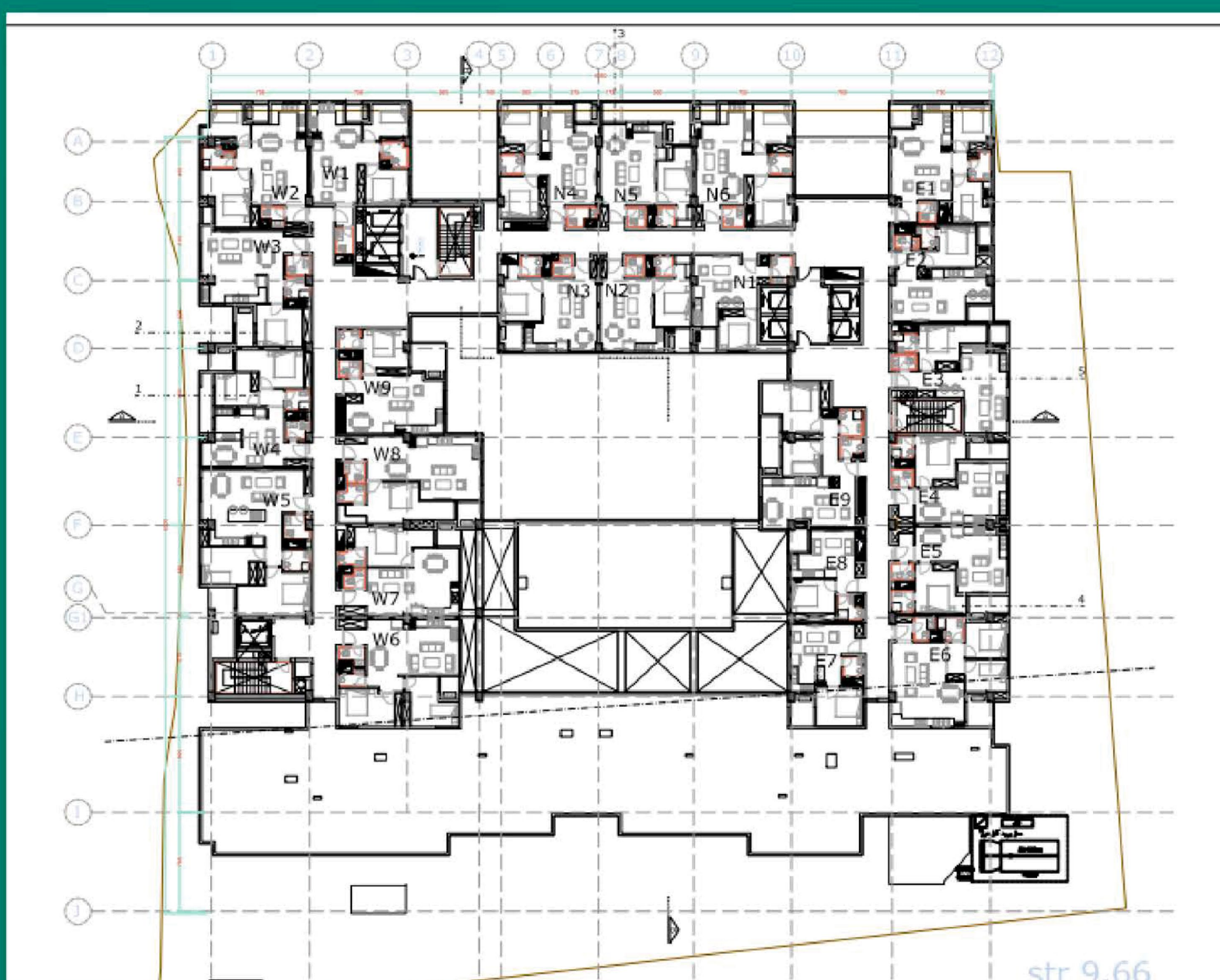


مشخصات تخصصی سازه

دیوار حائل بتنی در طبقات منفی

سیستم کلیه طبقات از نوع دال بتنی
پیش تنیده

طراحی سازه با سیستم قاب خمشی در
برابر زلزله بر اساس آئین نامه ها و
استانداردهای موجود بین المللی



تیم ما آماده پاسخ‌گویی
به سؤالات شماست.
با ما در ارتباط باشید.

۰۲۱ - ۵۲۹۱۷ 

داخلی کارشناسان فروش

۶۳۰

۶۳۶

تهران، میدان آرژانتین، خیابان احمد قصیر، خیابان بهزاد شفق، پلاک

info@bonyan-holding.com

www.bonyan-holding.com